

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ,
подлежащих выполнению при строительстве квартир проектной планировки с чистовой отделкой
на объекте «Многokвартирный жилой дом по ул.Октябрьская 18Т (стр.) в г.Югорск»**

1. Инженерное оборудование квартиры:

Холодное и горячее водоснабжение:

- система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения из металлопластиковых труб с установкой приборов учета, запорной и водоразборной арматуры, полотенцесушитель.

Канализация:

- сеть внутренней канализации выполняется из поливинилхлоридных труб;

- на канализационных стояках устанавливаются противопожарные муфты;

- в квартире предусмотрена установка сантехнических приборов – ванна, раковина, мойка, унитаз.

Электроснабжение:

- разводка электропроводки к проектным потребителям с установкой электротехнической арматуры и прибора учета электроэнергии.

Отопление:

- система отопления двухтрубная горизонтальная лучевая в металлопластиковых трубах с установкой приборов учета; отопительные приборы – алюминиевые радиаторы.

Вентиляция:

- вентиляция с естественным побуждением с установкой вентрешеток.

Слаботочные устройства:

- разводка сетей телевидения с вводом в квартиры и установкой абонентской розетки;

- домофонный провод с оконечным переговорным устройством;

- извещатели пожарной сигнализации устанавливаются по проекту.

Газоснабжение:

- система газоснабжения выполнена из стальных водогазопроводных труб;

- в квартирах предусмотрена установка газовых плит, запорной арматуры и приборов учета газа.

2. Отделка внутренних помещений:

Стены, перегородки:

- жилые комнаты, коридоры, кухня – флизелиновые обои;

- санузлы – облицовка керамической плиткой на всю высоту помещения.

Потолки:

- жилые комнаты, коридоры, кухня, санузлы – натяжные потолки, матовые белые;

- лоджии – покраска влагостойкими красками.

Полы:

- жилые комнаты, коридоры, кладовые, кухни – линолеум;

- санузлы – керамическая плитка;

- лоджии – цементно-песчаная стяжка, линолеум.

Оконные блоки: ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, с подоконной доской.

Дверные балконные блоки: ПВХ с двухкамерным стеклопакетом.

Остекление балконов и лоджий: алюминиевый профиль с одинарным стеклом.

Двери: входные в квартиры металлические, межкомнатные – ламинированные.

3. Отделка мест общего пользования – тамбур, лестница, поэтажный коридор:

Стены, перегородки: тамбур, лестница, поэтажный коридор - штукатурка и окраска акриловой краской.

Потолки: тамбур, лестница, поэтажный коридор – водоэмульсионной краской.

Полы: тамбур, поэтажный коридор – керамогранитная плитка.

Окна: ПВХ двухкамерный стеклопакет.

Двери входные в подъезд – металлические, межтамбурные – деревянные.

Виды работ не указанные в настоящем перечне выполняются Дольщиком самостоятельно и за свой счет.

Дольщик-
