

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Стройкомплект»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
628260, Ханты-Мансийский автономный  
полное наименование организации —  
округ – Югра, г. Югорск,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
Ул. Промышленная, 5Б  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.11.2017<sup>1</sup> № 86-22-17-2017<sup>2</sup>

I. Управление архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
и градостроительства администрации города Югорска  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
 в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линей-  
 ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-  
 шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-  
 структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта<sup>3</sup>;

**Многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:**

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Югорск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Попова, 93

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером<sup>6</sup>: 86:22:0004003:892

строительный адрес<sup>7</sup>: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,

город Югорск, улица Октябрьская, 18Г (стр)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
86-22-25-2015

(с изменениями от

№ 18.01.2016), дата выдачи 18.01.2016, орган, выдавший разрешение

на строительство Управление архитектуры и градостроительства ДМСиГ

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>9</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	10678,2	9357,8

в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	2357,31	3278,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	1097,8	1187,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений (техподполье и чердак)	кв. м	840,6	844,4
Количество зданий, сооружений <sup>10</sup>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>11</sup>			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1805,2	1814,6
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	1097,8	1187,9
в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			343,5
Количество жилых этажей	шт.	5	5
Техподполье	шт.	1	1
Чердак	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	40/1857,2	40/1854,8
1-комнатные	шт./кв. м	20/746,4	20/739,5
2-комнатные	шт./кв. м	20/1110,8	20/1115,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1857,2	1854,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов		Сваи, монолитный ж/б	Сваи, монолитный ж/б
Материалы стен		Железобетонные панели	Железобетонные панели

Материалы перекрытий		ж/б плита	ж/б плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность сети газоснабжения среднего давления			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>12</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания	В	высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>3</sup> *°С*сут)/	21,14	21,21
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Пенополистирол Y=25кг/м3, толщиной – 200 мм		
Заполнение световых проемов	Двухкамерный стеклопакет из ПВХ профиля		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_ от  
31.08.2017, Габышева Светлана Геннадьевна, № 66-12-566 от 17.10.2012



Исполнитель: \_\_\_\_\_  
Уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  
30 ноября 2017 г.

*(Подпись)*  
(подпись)

Н.И. Савельева  
(расшифровка подписи)